

Delibera n. **283/2014** del Consiglio di Amministrazione del **19/12/2014**

pag. 1/2

OGGETTO: Parziale modifica deliberazione n. 265/2013 del 13 dicembre 2013 relativa a: Piano di sviluppo logistico dell'Ateneo – provvedimenti conseguenti.			
N. o.d.g.: 12/03	Rep. n. 283/2014	Prot. n. 35462	UOR: Ufficio Contratti e appalti

Nominativo	F	C	A	As
Vilberto STOCCHI	X			
Massimo BERLONI				X
Vittorio LIVI	X			
Tiziana PRIMORI				X
Massimo BALDACCI				X
Bonita CLERI	X			

Nominativo	F	C	A	As
Tonino PENCARELLI	X			
Stefano PAPA	X			
Mary Cruz BRAGA	X			
Veronica GNAGNARELLA				X
Chiara SISTI	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipano alla seduta il Pro-Rettore Vicario Prof. Giorgio Calcagnini e il Direttore Generale Dott. Luigi Botteghi.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa DE CARLI, Presidente		X	
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Dott. Vincenzo GALASSO	X		

Con deliberazione nr. 265/2013 del 13 dicembre 2013 relativa a: Piano di sviluppo logistico dell'Ateneo - provvedimenti conseguenti, l'Università aveva tra le altre cose esaminato la situazione degli immobili di proprietà o in uso indicando alcune insufficienze delle strutture a disposizione permettendo di delineare alcune proposte con interventi a breve, medio e lungo termine, in esito ai quali poter poi dare, in diverse fasi temporali, una risposta accettabile.

Tra le maggiori priorità riscontrate veniva rilevata la necessità di procedere al recupero dei Collegi universitari, di proprietà dell'Ateneo tenuto conto anche della richiesta da parte dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (ERSU) di Urbino, attuale gestore degli immobili, di sottoscrivere un apposito contratto ventennale di comodato d'uso gratuito dei Collegi universitari (Collegi Serpentine, La Vela, Il Colle, L'Aquilone e Campus "Enrico Mattei"), a fronte di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria secondo uno specifico cronoprogramma già concordato con l'Ateneo, in forza del combinato-disposto di cui all'art. 21, commi 1, 2 e 10 della legge n. 390/1991 sul diritto allo studio universitario.

Il Consiglio di Amministrazione aveva autorizzato il Magnifico Rettore a negoziare con l'Ente Regionale per il Diritto allo studio Universitario (ERSU) di Urbino un contratto di comodato d'uso gratuito dei Collegi universitari (Collegi Serpentine, La Vela, Il Colle, L'Aquilone e Campus "Enrico Mattei"), della durata massima di venti anni, a fronte di lavori di adeguamento normativo sulla sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione funzionale dell'intero complesso secondo uno specifico cronoprogramma già concordato con l'Ateneo.

L'Ateneo ha proceduto predisponendo una bozza di comodato di beni immobili sottoponendola all'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (ERSU) di Urbino, prevedendo una durata massima di venti anni dalla data di sottoscrizione, la corresponsione anche per l'anno 2014 di una indennità di occupazione pari ad € 1.079.081,70 e l'obbligo di interventi straordinari e ordinari

Delibera n. **283/2014** del Consiglio di Amministrazione del **19/12/2014**

pag. 2/2

ad esclusivo onere e carico dell'E.R.S.U. di Urbino come stabilito dal suddetto cronoprogramma, rinunciando quindi per i successivi anni alla corresponsione dell'indennità di occupazione.

In data 7 novembre 2014 in mancanza di riscontro da parte dell'Ente Regionale per il diritto allo Studio Universitario (ERSU) di Urbino l'Ateneo ha proceduto a richiedere per l'anno 2014 il pagamento dell'indennità di occupazione di € 1.079.081,70.

Il Consiglio di Amministrazione

- vista la Legge 9 maggio 1989 n. 168;
- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con D.R. n. 138/2012 del 2 aprile 2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 89 del 16 aprile 2012;
- visto il Regolamento di Ateneo di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo emanato con D.R. n. 276 del 26 giugno 2013;
- vista la deliberazione nr. 265/2013 del 13 dicembre 2013 relativa a: Piano di sviluppo logistico dell'Ateneo - provvedimenti conseguenti;
- sentito il Direttore Generale;

delibera

di modificare parzialmente la deliberazione nr. 265/2013 del 13 dicembre 2013 relativa a: Piano di sviluppo logistico dell'Ateneo - provvedimenti conseguenti autorizzando il Magnifico Rettore a continuare a negoziare con l'Ente Regionale per il Diritto allo studio Universitario (ERSU) di Urbino un contratto di comodato d'uso gratuito dei Collegi universitari (Collegi Serpentine, La Vela, Il Colle, L'Aquilone e Campus "Enrico Mattei"), della durata massima di venti anni, a fronte di lavori di adeguamento normativo sulla sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione funzionale dell'intero complesso secondo uno specifico cronoprogramma già concordato con l'Ateneo richiedendo per l'anno 2015 la corresponsione di una indennità di occupazione pari ad € 755.000,00.

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.