

Delibera n. 10/2015 del Consiglio di Amministrazione del 30/01/2015

pag. 1/3

OGGETTO: Lingua Ideale s.r.l. - delibera in merito alla concessione di utilizzo di aule dell'Ateneo a titolo gratuito o oneroso

N. o.d.g.: 05/01	Rep. n. 10/2015	Prot. n. 2893	UOR: Ufficio gestione sedi
------------------	-----------------	---------------	----------------------------

Nominativo	F	C	A	As
Vilberto STOCCHI	X			
Massimo BERLONI				X
Vittorio LIVI				X
Tiziana PRIMORI				X
Massimo BALDACCI	X			
Bonita CLERI	X			

Nominativo	F	C	A	As
Tonino PENCARELLI	X			
Stefano PAPA	X			
Mary Cruz BRAGA	X			
Giuseppe DE LORENZO	X			
Chiara SISTI	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipano il Pro-Rettore Vicario Prof. Giorgio Calcagnini e il Direttore Generale Dott. Alessandro Perfetto.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa DE CARLI, Presidente		X	
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Dott. Vincenzo GALASSO		X	

Con delibera n. 66/2011 del 27/05/2011 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato l'attivazione dello spin-off accademico: Centro universitario di lingua e cultura italiana per stranieri "Spin-off Urbino". Allegata alla delibera, la "Proposta di attivazione dello spin-off accademico" con – Allegato 2 - uno schema di "Convenzione-quadro" da "intendersi come modello cui uniformarsi nella stipula di Convenzioni da stipulare tra la struttura ospitante e lo spin-off". Detta convenzione quadro prevede all'art. 4 (condizioni di utilizzo) "l'uso esclusivo pro-die degli spazi e/o delle attrezzature (...) a titolo oneroso e a titolo gratuito". Prevede inoltre – Allegato 1 - che "L'uso delle aule e relative pertinenze sarà a titolo gratuito per i primi tre anni; per gli anni successivi i corrispettivi applicabili saranno quelli di cui al regolamento approvato con D.R. n. 327/2010 del 11/08/2010 (...) diminuiti del 50% e per l'uso di una giornata intera o di mezza giornata, a seconda delle reali fruizioni".

A tutt'oggi non sono state mai stipulate Convenzioni sulla base della suddetta "Convenzione-quadro".

E' stato invece stipulato con "Lingua Ideale s.r.l." in data 16 settembre 2011 un "*contratto per l'affidamento di servizi di formazione linguistica per studenti stranieri in arrivo presso l'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo alla società Lingua Ideale s.r.l., spin-off accademico dell'Ateneo*" dove all'art. 4 si precisa che "*L'Ateneo garantirà l'utilizzo gratuito delle aule e dei laboratori necessari all'organizzazione dei corsi previsti dal presente contratto, compatibilmente con la regolare organizzazione didattica dell'Ateneo e con le attività ed i fini istituzionali. Per i corsi non rientranti nel presente contratto l'Ateneo valuterà caso per caso le tariffe da applicare o e eventuali gratuità da concedere*".

Con delibera n. 97/2014 del 16/05/2014 il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di concedere al Centro "Lingua Ideale s.r.l." per lo svolgimento di corsi non rientranti nel contratto stipulato con l'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo in data 16 settembre 2014 l'uso delle aule dell'Ateneo a titolo gratuito fino al termine dell'anno 2014, effettuando nel contempo, considerato che dal 2011 le situazioni sono cambiate, un'analisi puntuale di quanto possa ritenersi congruo in siffatte situazioni. La suddetta deliberazione prevede inol-

Delibera n. **10/2015** del Consiglio di Amministrazione del **30/01/2015**

pag. 2/3

tre che alle attività che comportino l'apertura straordinaria delle sedi (sabato pomeriggio, domenica o giorni festivi e giorni feriali oltre il normale orario di apertura) devono essere applicate le tariffe quantificate nell'allegato B del *Regolamento per la concessione di spazi per congressi e altre manifestazioni culturali*, approvato dal Senato Accademico con delibera n. 87/2014 del 16 maggio 2014.

Ora "Lingua Ideale s.r.l." con nota del dott. Gramolini, Amministratore delegato, del 07/01/2015 – prot. n. 456/2015 del 12 gennaio 2015, chiede l'utilizzo delle aule per il quinquennio 2015-2020 e, evidenziando "l'impossibilità di sostenere economicamente il costo delle aule ai prezzi di mercato", prospetta diversi scenari: aule a costo intero – dove per intero si intendono le tariffe di cui all'allegato B del *Regolamento per la concessione di spazi per congressi e altre manifestazioni culturali* vigente – aule a costo 50%, aule a costo forfetario annuale; aule a titolo gratuito.

Si rende necessario pertanto deliberare nuovamente in merito all'uso gratuito o a titolo oneroso - e nel secondo caso determinare le tariffe da applicare – di aule per corsi che Lingua Ideale s.r.l. terrà, non compresi nel suddetto *contratto per l'affidamento di servizi di formazione linguistica per studenti stranieri in arrivo presso l'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo alla società Lingua Ideale s.r.l., spin-off accademico dell'Ateneo*, stipulato in data 16 settembre 2011.

Il Consiglio di Amministrazione

- Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con D.R. n. 138/2012 del 2 aprile 2012, pubblicato sulla G.U. – Serie Generale – n. 89 del 16 aprile 2012;
- Visto il Regolamento per la partecipazione dell'Ateneo a società di capitali finalizzate allo sviluppo di nuovi prodotti e servizi e all'utilizzazione industriale dei risultati della ricerca" (Spin-off accademici e industriali), emanato con D.R. n. 168/2010 ed entrato in vigore il 27 aprile 2010;
- Vista la delibera n. 66/2011 del Consiglio di Amministrazione del 27 maggio 2011 con la quale è stato attivato il "Centro Universitario di lingua e cultura italiana per stranieri "Spin-off" Urbino";
- Vista la delibera n. 94/2011 del CdA del 24/06/2011 di approvazione dello Statuto della Società "Lingua Ideale s.r.l.";
- Visto il D.R. n. 190/2014 del 23 maggio 2014 con il quale è emanato il *Regolamento per la concessione di spazi per congressi e altre manifestazioni culturali*;
- Vista la delibera n. 97/2014 del 16/05/2014 del Consiglio di Amministrazione con la quale si concedeva al Centro "Lingua Ideale s.r.l.", per lo svolgimento di corsi non rientranti nel contratto stipulato con l'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo in data 16 settembre 2011, l'uso di aule dell'Ateneo a titolo gratuito fino al termine dell'anno 2014;
- Sentito il Direttore Generale;

delibera

di concedere al Centro "Lingua Ideale s.r.l.", per lo svolgimento di corsi non rientranti nel contratto stipulato con l'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo in data 16 settembre 2011, per l'anno 2015 l'uso di aule dell'Ateneo a titolo oneroso, applicando – come previsto all'art. 3 del *Regolamento per la*

Delibera n. **10/2015** del Consiglio di Amministrazione del **30/01/2015**

pag. 3/3

concessione di spazi per congressi e altre manifestazioni culturali vigente – un corrispettivo forfet-
tario di € 1.500,00.