

Delibera n. **131/2014** del Consiglio di Amministrazione del **27/06/2014**

pag. 1/3

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo lavori di completamento ex casa circondariale di San Girolamo			
N. o.d.g.: 13/01	Rep. n. 131/2014	Prot. n. 17261	UOR: Servizio tecnico

Nominativo	F	C	A	As	Nominativo	F	C	A	As
Stefano PIVATO	X				Tonino PENCARELLI				X
Massimo BERLONI				X	Vilberto STOCCHI	X			
Vittorio LIVI				X	Mary Cruz BRAGA	X			
Tiziana PRIMORI	X				Veronica GNAGNARELLA				X
Massimo BALDACCI	X				Chiara SISTI	X			
Bonita CLERI	X								

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipano alla seduta il Pro-Rettore Vicario, Prof. Giancarlo Ferrero e il Direttore Generale, Dott. Luigi Botteghi.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa DE CARLI, Presidente		X	
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Dott. Vincenzo GALASSO		X	

Nel contesto della esecuzione dei “lavori per l'ampliamento degli spazi destinati alla ricerca universitaria mediante ristrutturazione e riqualificazione della ex casa circondariale S. Girolamo” con delibera n. 264/2013 del 13/12/2013 é stata approvata, per il gravissimo ritardo nella esecuzione dei lavori e soprattutto per i gravi inadempimenti delle obbligazioni contrattuali, la risoluzione del contratto stipulato con l'A.T.I. costituita tra le ditte Paggi Costruzioni Generali s.r.l. e F.Ili Argentino s.r.l. cui erano stati affidati i lavori de quo.

Il R.U.P. ing. Fabio Fraternali, con nota prot.n.35677 del 23 dicembre 2013, ha comunicato all'appaltatore la determinazione di risoluzione contrattuale in base al comma 2 dell'art. 136 del D.Lgs 163/2006, ha ordinato alla medesima A.T.I. di provvedere, ai sensi dell'art. 139 del D.Lgs 163/2006, al ripiegamento del cantiere entro 30 giorni ed ha richiesto alla Direzione Lavori, in base all'art. 138 del D.Lgs 163/2006, la redazione e presentazione entro 20 giorni dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario dei materiali, macchine e mezzi d'opera e relativa presa in consegna.

La Direzione Lavori ha convocato formalmente per la redazione dello stato di consistenza in data 30 dicembre 2013 l'A.T.I. che non ha dato alcun tipo di riscontro.

Il R.U.P. con nota prot.n.1164 del 21 gennaio 2014 ha inviato alla D.L. un sollecito per la presentazione dello stato di consistenza ed in data 23 gennaio, trascorsi inutilmente i 30 giorni a disposizione dell'A.T.I. per il ripiegamento del cantiere, con nota prot.n.1477, ha chiesto alla Direzione Lavori di quantificare immediatamente tutti gli oneri relativi al suddetto ripiegamento per poterli addebitare all'appaltatore.

In data 14 febbraio 2014, con nota prot.n.3741, il R.U.P. ha inviato un ulteriore sollecito per la presentazione dello stato di consistenza e della quantificazione degli oneri di ripiegamento cantiere.

Con nota prot.n.5288 del 4 marzo 2014 il Direttore Generale ha inviato una nota di messa in mora alla D.L. per la mancata presentazione degli elaborati richiesti.

Delibera n. **131/2014** del Consiglio di Amministrazione del **27/06/2014**

pag. 2/3

In data 21 marzo la Direzione Lavori ha consegnato gli elaborati relativi alla quantificazione dello stato di consistenza e ripiegamento cantiere che il R.U.P., in base al comma 2 dell'art. 138 del D.Lgs 163/2006, ha trasmesso con nota prot.n.7477 del 24 marzo 2014, al Collaudatore in corso d'opera ing. Pietro Melissa, per la redazione del verbale di accertamento tecnico contabile.

In data 12 maggio 2014 con prot. n.11711 il Collaudatore in corso d'opera ha trasmesso il verbale di accertamento tecnico contabile che confermava i contenuti dello stato di consistenza; sulla base di tali evidenze, in data 14 maggio 2014, il R.U.P. ing Fabio Fraternale ha chiesto ai progettisti di attivarsi per la redazione di un progetto esecutivo contenente tutti gli elaborati progettuali necessari al riappalto dei lavori utili al completamento dell'intervento fissando un termine di 15 giorni per la presentazione di detti elaborati.

Con delibera 116/2014 del 16 maggio 2014 in Consiglio di Amministrazione ha approvato il verbale di accertamento tecnico contabile, dal quale risulta che per il completamento dell'intervento l'importo totale dei lavori, al lordo del ribasso da porre a base d'asta, è pari ad euro 488.882,57 ed ha disposto la copertura di tale importo, per euro 259.688,52 con il residuo del contratto stipulato con l'A.T.I. costituita tra le ditte Paggi Costruzioni Generali s.r.l. e F.Ili Argentino s.r.l. e per i restanti euro 229.194,05 con le somme derivanti dall'accantonamento per ribasso d'asta, previste nel quadro economico approvato con delibera 244/2012 del 12/12/2012, insieme alla variante n. 3 bis.

In data 3 giugno 2014 il R.U.P. ing Fabio Fraternale ha inviato ai progettisti una nota di sollecito per la presentazione del progetto esecutivo di completamento dei lavori; in data 21 giugno 2014 i progettisti hanno consegnato la documentazione progettuale.

E quindi necessario, per poter passare alle successive fasi di affidamento dei lavori, procedere all'approvazione del nuovo progetto esecutivo ed in particolare del nuovo quadro economico di spesa.

Il Consiglio di Amministrazione

- visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con D.R. n. 138/2012 del 2 aprile 2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 89 del 16 aprile 2012;
- visti gli Artt. n°136-138-139-140 del D. Lgs 12/04/2006 n°163 e s.m.i.
- visto il verbale di accertamento tecnico contabile, trasmesso dal Collaudatore in corso d'opera In data 12 maggio 2014 con prot. n. 11711;
- visto il quadro economico approvato con delibera 244/2012 del 12/12/2012, insieme alla variante n. 3 bis;
- vista la delibera del C.D.A. n. 116/2014 del 16 maggio 2014;
- visti gli elaborati del nuovo progetto esecutivo ed in particolare il nuovo quadro economico di spesa ;
- considerata la necessità di riaffidare quanto prima possibile i lavori in oggetto e di garantire per i medesimi la opportuna copertura finanziaria;
- sentito il Direttore Generale;

delibera

- di approvare tutti gli elaborati del nuovo progetto esecutivo per il completamento dell'intervento in oggetto ed in particolare il nuovo quadro economico di spesa;

Delibera n. **131/2014** del Consiglio di Amministrazione del **27/06/2014**

pag. 3/3

- di garantire la copertura finanziaria necessaria per euro 259.688,52, con il residuo del contratto stipulato con l'A.T.I. costituita tra le ditte Paggi Costruzioni Generali s.r.l. e F.lli Argentino s.r.l. e per la parte restante, come indicato nel quadro economico di spesa del nuovo progetto esecutivo per il completamento dell'intervento, con le somme derivanti dall'accantonamento per ribasso d'asta, previste nel quadro economico approvato con delibera 244/2012 del 12/12/2012, insieme alla variante n° 3 bis;
- di delegare il Direttore Generale a compiere tutti i successivi adempimenti relativi al nuovo affidamento dei lavori.

Allegati: progetti e planimetrie agli atti
