

Delibera n. **80/2014** del Consiglio di Amministrazione del **11/04/2014**

pag. 1/2

OGGETTO: Lavori per interventi di consolidamento e restauro delle coperture, dell'estradosso delle volte in canna e gesso del piano nobile e messa in sicurezza delle decorazioni all'intradosso di Palazzo Albani di proprietà dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo - via Bramante - Urbino. Approvazione Variante n. 2			
N. o.d.g.: 13/01	Rep. n. 80/2014	Prot. n. 9713	UOR: Servizio tecnico

Nominativo	F	C	A	As
Stefano PIVATO	X			
Massimo BERLONI				X
Vittorio LIVI				X
Tiziana PRIMORI				X
Massimo BALDACCI	X			
Bonita CLERI	X			

Nominativo	F	C	A	As
Tonino PENCARELLI	X			
Vilberto STOCCHI	X			
Mary Cruz BRAGA				X
Veronica GNAGNARELLA				X
Chiara SISTI	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipa alla seduta il Direttore Generale, Dott. Luigi Botteghi; è assente giustificato il Pro-Rettore Vicario, Prof. Giancarlo Ferrero.

Collegio dei Revisori			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott. Vincenzo GALASSO, Presidente		X	
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Rag. Daniela SILVESTRINI		X	

Durante lo svolgimento dei "Lavori di consolidamento e restauro delle coperture, dell'estradosso delle volte in canna e gesso del piano nobile e messa in sicurezza delle decorazioni all'intradosso di palazzo Albani" si sono presentate problematiche inerenti la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, che comportano un adeguamento delle indicazioni di progetto, finalizzate alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, come previsto dall'art. 205 comma 4 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n°163 ed in particolare si rendono necessari nell'immediato, dei lavori di consolidamento e restauro delle facciate, riguardanti una piccola porzione di prospetti esterni del palazzo, a causa della interferenza con quanto previsto nell'intervento in corso di esecuzione sulla copertura;

In data 3 marzo 2014 sono stati consegnati tutti gli elaborati relativi alla perizia di variante n°2 per i lavori in oggetto ed in pari data sono stati inviati alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici delle Marche di Ancona, alla Soprintendenza per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico delle Marche di Urbino ed analoga documentazione è stata consegnata al collaudatore in corso d'opera, per l'ottenimento dei pareri di competenza ;

Il Collaudatore in corso d'opera ha presentato la sua relazione, contenente parere favorevole alla approvazione della variante, in data 12 marzo 2014;

La Soprintendenza per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico delle Marche di Urbino, con nota prot.1830 28/03/2014 ricevuta in data 31 marzo 2014, ha comunicato di rimettersi al parere della Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici delle Marche di Ancona.

Delibera n. **80/2014** del Consiglio di Amministrazione del **11/04/2014**

pag. 2/2

La Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici delle Marche di Ancona, ha espresso parere favorevole con nota prot.n. 4747 del 27 marzo 2014, pervenuta in data 7 aprile 2014.

I lavori oggetto di variante, come già detto, sono ammissibili in base all'art. 205 comma 4, del D. Lgs. n°163 del 12/04/2006 in quanto si rende necessario *“adeguare l'impostazione progettuale per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento”*

La ditta appaltatrice, con la firma dell'atto di sottomissione, accetta tale affidamento come contratto aggiuntivo e come previsto all'art.10 commi 2 e 3 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145, è vincolata ad eseguire i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario cioè con un ribasso d'asta pari al 20,019 %;

In conseguenza dell'approvazione della variante in argomento il termine di ultimazione dei lavori viene prorogato di 15 giorni dalla data della stipula del contratto aggiuntivo;

Le risorse economiche per la realizzazione dei lavori in variante pari ad euro euro 14.987,78 , oltre alle spese tecniche relative alla redazione della perizia, alla direzione lavori, alla spese per il coordinamento della sicurezza, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori della variante stessa, trovano copertura all'interno del ribasso d'asta e delle somme già a disposizione per imprevisti nel quadro economico originale di progetto;

Occorre per tanto procedere alla approvazione della variante in parola.

Il Consiglio di Amministrazione

- Visto lo Statuto della Università degli Studi di Urbino “Carlo Bo” emanato con Decreto Rettoriale n. 138/2012 del 2 aprile 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana – Serie Generale del 16 aprile 2012 n. 89;
- Vista la Legge 9 maggio 1989 n. 168;
- Visto all'art.n°10 c. 2 e 3 del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n°145;
- Visto l'Art. n°205 del D.Lgs 12/04/2006 n°163;
- Visti gli elaborati della variante n° 2 consegnati in data 3 marzo 2014;
- Visto in particolare il nuovo quadro economico relativo alla variante n°2;
- Vista la relazione del Collaudatore in corso d'opera consegnata in data 12 marzo 2014;
- Vista la nota della Soprintendenza per il Patrimonio Storico, Artistico ed Etnoantropologico delle Marche di Urbino, prot.1830 28/03/2014, ricevuta in data 31 marzo 2014;
- Visto il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici delle Marche di Ancona, espresso con nota prot n°4747 del 27 marzo 2014, pervenuto in data 7 aprile 2014;
- Sentito il Direttore Generale;

delibera

1. di approvare i lavori previsti dalla variante n°2, in base all'art. 205 comma 4 del D. Lgs. n°163 del 12/04/2006;
2. di affidare l'esecuzione di tali lavori alla medesima ditta appaltatrice;
3. di approvare il nuovo quadro economico relativo alla variante n°2, contenente gli assestamenti dovuti a tutti i nuovi lavori da realizzare.

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.

ALLEGATI