



Delibera n. **228/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 1/2

OGGETTO: Collegi Universitari - Determinazioni.

N. o.d.g.: 12/05	Rep. n. 228/2015	Prot. n. 29026	UOR: Ufficio Patrimonio immobiliare
------------------	------------------	----------------	-------------------------------------

Nominativo	F	C	A	As
Vilberto STOCCHI	X			
Massimo BERLONI				X
Vittorio LIVI	X			
Tiziana PRIMORI				X
Massimo BALDACCI	X			
Bonita CLERI	X			

Nominativo	F	C	A	As
Tonino PENCARELLI	X			
Stefano PAPA	X			
Mary Cruz BRAGA	X			
Giuseppe DE LORENZO	X			
Chiara SISTI	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

E' assente giustificato il Pro-Rettore Vicario Prof. Giorgio Calcagnini; partecipa il Direttore Generale Dott. Alessandro Perfetto.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa DE CARLI, Presidente		X	
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Dott. Vincenzo GALASSO		X	

Il Consiglio di Amministrazione

Vista la Legge 9 maggio 1989 n. 168;

Visto il D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. e int. (c.d. Codice dei Contratti Pubblici relativi a Lavori, Servizi e Forniture);

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e succ. mod. e int. (c.d. Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici);

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con D.R. n. 138/2012 del 2 aprile 2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 89 del 16 aprile 2012;

Visto il Regolamento di Ateneo di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo emanato con D.R. n. 276 del 26 giugno 2013;

Vista la deliberazione n. 224/2015 del 14/07/2015 con la quale il CdA ha preso atto della delibera dell'ERSU n. 40/2015 del 23/06/2015 e della necessità di intervenire per la relativa messa a norma dei Collegi e la necessità di definire immediatamente un accordo contrattuale fra l'Università e l'ERSU per avviare le successive azioni finalizzate ai necessari adempimenti, ribadendo la necessità di costituire un apposito tavolo di discussione per definire gli aspetti tecnici, giuridici e fiscali rimandando al successivo CdA le deliberazioni in merito;

Vista la nota dell'ERSU di Urbino prot. n.7212 del 15 settembre 2015 con la quale è stata trasmessa la delibera del C.d.A. n. 55 del 04/8/2015 avente ad oggetto "Indirizzi per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza dei Collegi Universitari e per il nuovo rapporto contrattuale con l'Università";

Considerato che a seguito degli incontri tenuti nell'apposito tavolo tecnico-giuridico fiscale sono state analizzate le problematiche ancora in corso di definizione del modello di configurazione giuridica degli ERSU e di conseguenza dei correlati rapporti con le Università;

Vista la nota dell'ERSU di Urbino prot. N. 7424 del 23 settembre 2015 con la quale è stato trasmesso l'aggiornamento del progetto preliminare degli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi e D. Lgs. 81/2008 e lavori di riqualificazione dei collegi de quo,



Delibera n. **228/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 2/2

oltre alla dichiarazione, contenuta nella stessa, che il progetto è stato redatto tenendo conto dei progetti predisposti dall'Università e dell'accordo di paternariato per la realizzazione del progetto finanziato dalla Getty Foundation nell'ambito del bando "Keeping it modern";

Viste le risultanze del suddetto progetto preliminare;

Considerato che permane l'urgenza di non procrastinare ulteriormente l'avvio dei lavori di messa a norma dei collegi;

Considerato che l'Ateneo condivide quindi l'autonoma iniziativa dell'ERSU di procedere con la stesura e/o aggiornamento di progetti definitivi ed esecutivi da affidare mediante procedura ad evidenza pubblica tenendo in debito conto sia i progetti di adeguamento già predisposti dall'Ateneo che i vincoli esistenti sulle strutture ed il progetto in corso della Getty Foundation di cui l'ERSU è partner;

All'unanimità:

delibera

- 1) di prendere atto di tutto quanto in premessa indicato;
- 2) di autorizzare l'ERSU di Urbino a procedere alla gara per la scelta del progettista cui affidare la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, con le seguenti precisazioni:
 - l'ERSU potrà procedere all'aggiudicazione definitiva solo dopo avere acquisito il parere favorevole dell'Ateneo;
 - i costi della progettazione saranno sostenuti direttamente dall'ERSU e successivamente discussi in sede di rideterminazione del canone in conseguenza del valore immobiliare e del titolo di utilizzo da adottare nei rapporti in essere con l'ERSU.

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.