



Delibera n. **257/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 1/2

**OGGETTO: Servizio di energy management inerenti l'analisi e l'individuazione di soluzioni per il miglioramento del rendimento energetico dei tre immobili ubicati in Via Saffi 15, Via Saffi 45 e Palazzo Albani di proprietà dell'Ateneo**

N. o.d.g.: 14/01	Rep. n. 257/2015	Prot. n. 29055	UOR: Ufficio Contratti e appalti
------------------	------------------	----------------	----------------------------------

Nominativo	F	C	A	As
Vilberto STOCCHI	X			
Massimo BERLONI				X
Vittorio LIVI				X
Tiziana PRIMORI				X
Massimo BALDACCI				X
Bonita CLERI	X			

Nominativo	F	C	A	As
Tonino PENCARELLI	X			
Stefano PAPA	X			
Mary Cruz BRAGA	X			
Giuseppe DE LORENZO	X			
Chiara SISTI	X			

**Legenda:** (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipano il Pro-Rettore Vicario Prof. Giorgio Calcagnini e il Direttore Generale Dott. Alessandro Perfetto.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa DE CARLI, Presidente	X		
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Dott. Vincenzo GALASSO	X		

Il Consiglio di Amministrazione

VISTA la Legge 9 maggio 1989 n. 168;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con D.R. n. 138/2012 del 2 aprile 2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 89 del 16 aprile 2012 ed in particolare l'art. 18 comma 2 lett. h) che attribuisce al Consiglio di Amministrazione l'autorizzazione della stipula di convenzioni e contratti ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità".

VISTO il Regolamento di Ateneo di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo emanato con D.R. n. 276 del 26 giugno 2013;

VISTO il Regolamento in materia di "Disciplina concernente i procedimenti relativi alle spese in economia" dell'Università degli Studi di Urbino;

VISTI gli artt. 4 (Promozione dell'efficienza energetica negli edifici) e 5 (Miglioramento della prestazione energetica degli immobili della Pubblica Amministrazione) del D.LGS 102/2014 che prevedono che a partire dall'anno 2014 e fino al 2020, e nell'ambito della cabina di regia di cui all'articolo 4-bis non appena istituita, sono realizzati attraverso le misure del presente articolo interventi sugli immobili della pubblica amministrazione centrale, inclusi gli immobili periferici, in grado di conseguire la riqualificazione energetica almeno pari al 3 per cento annuo della superficie coperta utile climatizzata o che, in alternativa, comportino un risparmio energetico cumulato nel periodo 2014-2020;

VISTA la richiesta del Prorettore vicario di attivazione di un Servizio di energy management inerenti l'analisi e l'individuazione di soluzioni per il miglioramento del rendimento energetico



Delibera n. **257/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 2/2

dei tre immobili ubicati in Via Saffi 15, Via Saffi 45 e Palazzo Albani;  
VISTA la proposta pervenuta da parte di Confindustria Energia Adriatica Soc. Cons. a r.l. di Pesaro di per il servizio di energy management inerenti l'analisi e l'individuazione di soluzioni per il miglioramento del rendimento energetico dei tre immobili ubicati in Via Saffi 15, Via Saffi 45 e Palazzo Albani comprendente le seguenti attività, utilizzabili anche in parte per gli adempimenti per le Pubbliche Amministrazioni previsti dal D.Lgs. 102/2014 (art. 4 e 5):

- definizione bilancio energetico;
- individuazione potenziali interventi di miglioramento;
- ipotesi programma dei potenziali interventi di miglioramento;
- ipotesi modalità di esecuzione del programma di intervento;
- valutazione costi e benefici interventi individuati;

il tutto riportato in apposita relazione tecnica conclusiva, per un costo pari a € 6.800,00 oltre IVA;

SENTITO il Direttore Generale;

delibera

di autorizzare ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e Regolamento relativo alla disciplina concernente i procedimenti relativi alle spese in economia l'Uff. Contratti e Appalti a procedere mediante affidamento diretto all'aggiudicazione del Servizio di energy management inerenti l'analisi e l'individuazione di soluzioni per il miglioramento del rendimento energetico dei tre immobili ubicati in Via Saffi 15, Via Saffi 45 e Palazzo Albani alla Ditta Confindustria Energia Adriatica Soc. Cons. a r.l. di Pesaro per un importo di € 6.800,00 oltre IVA - quota bilancio anno 2015.

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.