



Delibera n. **262/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 1/3

OGGETTO: Servizio di pulizia con servizi connessi e servizio di giardinaggio e manutenzione delle zone verdi e del patrimonio vegetale presso alcune sedi dell'Università degli studi di Urbino Carlo Bo: proroga tecnica.

N. o.d.g.: 14/06

Rep. n. 262/2015

Prot. n. 29060

UOR: Ufficio Contratti e appalti

Nominativo	F	C	A	As
Vilberto STOCCHI	X			
Massimo BERLONI				X
Vittorio LIVI				X
Tiziana PRIMORI				X
Massimo BALDACCI				X
Bonita CLERI	X			

Nominativo	F	C	A	As
Tonino PENCARELLI	X			
Stefano PAPA	X			
Mary Cruz BRAGA	X			
Giuseppe DE LORENZO	X			
Chiara SISTI	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipano il Pro-Rettore Vicario Prof. Giorgio Calcagnini e il Direttore Generale Dott. Alessandro Perfetto.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa DE CARLI, Presidente	X		
Dott.ssa Gerardina MAIORANO		X	
Dott. Vincenzo GALASSO	X		

Il Consiglio di Amministrazione

VISTA la Legge 9 maggio 1989 n. 168;

VISTO il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con D.R. n. 138/2012 del 2 aprile 2012 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, n. 89 del 16 aprile 2012 ed in particolare l'art. 18 comma 2 lett. h) che attribuisce al Consiglio di Amministrazione l'autorizzazione della stipula di convenzioni e contratti ai sensi del Regolamento di Amministrazione e Contabilità".

VISTO il Regolamento di Ateneo di Amministrazione, Finanza e Contabilità dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo emanato con D.R. n. 276 del 26 giugno 2013;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione nr. 115/2013 del 17 maggio 2013 con la quale il Direttore Generale è stato autorizzato a procedere all'espletamento di una o più procedure aperte di gara partendo dai prezzi di aggiudicazione della Convenzione Consip Facility Management 3, per l'affidamento dei servizi di pulizia e portierato, di giardinaggio, di raffreddamento, di derattizzazione, di disinfestazione, di manutenzione impianti antincendio, elettrici, idrico/sanitario, elevatori, di sicurezza e controllo accessi ed eventuali altri servizi relativi all'Uff. Economato, all'Uff. Tecnico e all'Uff. di Prevenzione e Protezione dell'Ateneo in scadenza nell'anno 2013;

VISTA la Disposizione del Direttore Generale n. 307 del 7 novembre 2014 con la quale si approvavano i verbali di gara redatti in data 3 ottobre 2013 (1° seduta pubblica), 16 ottobre 2013 (2° seduta pubblica), 22 ottobre 2013 (1° seduta riservata), 20 novembre 2013 (2° seduta



Delibera n. **262/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 2/3

- riservata), 28 novembre 2011 (3° seduta pubblica), 14 gennaio 2014 (4° seduta pubblica) e 3 ottobre 2014 (5° seduta pubblica) dalla Commissione preposta all'aggiudicazione provvisoria del suddetto servizio e si disponeva l'aggiudicazione definitiva dei servizi in oggetto a favore della ditta Team Service Soc. Consortile a r.l. – P.zza A. Pecile, 45 - 00154 Roma;
- VISTO il ricorso presentato al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche dall'ATI costituenda Pulitori ed Affini S.p.A. di Brescia (Mandataria – capogruppo) e Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) (mandante) di impugnazione del verbale del 3 ottobre 2014 (5° seduta pubblica) riguardante l'esclusione della costituenda ATI e della Disposizione del Direttore Generale n. 307 del 7 novembre 2014 sopra citata riguardante l'aggiudicazione definitiva;
- VISTA la sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche n. 270/2015 pubblicata in data 1° aprile 2015 con la quale si disponeva l'annullamento degli atti impugnati solo nella parte in cui si escludeva la ricorrente ATI costituenda Pulitori ed Affini S.p.A. di Brescia (Mandataria – capogruppo) e Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) (mandante) e si aggiudicava la gara alla Ditta Team Service Soc. Consortile a r.l. di Roma, nonché la nota del 7 ottobre 2014 prot. n. 26262 inviata all'ATI costituenda avente ad oggetto "Procedura aperta per l'affidamento della gestione di vari servizi a favore di alcune sedi di pertinenza dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo. Comunicazione esclusione dalla gara";
- VISTE le Disposizioni del Direttore Generale n. 97 del 20 aprile 2015 e n. 100 del 23 aprile 2015 con le quali, in esecuzione della sentenza del T.A.R. per le Marche n. 270/2015, si procedeva all'annullamento del verbale di gara del 3 ottobre 2014 (5° seduta pubblica) e della Disposizione n. 307 del 7 novembre 2014 citata nella parte in cui veniva disposto l'esclusione dalla gara dell'ATI costituenda Pulitori ed Affini S.p.A. di Brescia (Mandataria – capogruppo) e Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) (mandante) e l'aggiudicazione definitiva alla Ditta Team Service Soc. Consortile a r.l. di Roma, nonché della nota del 7 ottobre 2014 prot. n. 26262 inviata all'ATI costituenda avente ad oggetto "Procedura aperta per l'affidamento della gestione di vari servizi a favore di alcune sedi di pertinenza dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo. Comunicazione esclusione dalla gara", si procedeva alla riapertura del procedimento di assegnazione del servizio, si riconvocava la medesima commissione, ai sensi dell'art. 84 comma 12 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e si nominava quale responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della legge 7 agosto 1990, n.241 e dell'art. 10 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, il dott. Alessandro Perfetto in sostituzione del dott. Luigi Botteghi;
- VISTI i verbali di gara redatti in data 21 aprile 2015 e 23 aprile 2015 di riapertura della procedura di gara dalla Commissione preposta alla nuova aggiudicazione provvisoria del servizio predetto, depositati in originale presso l'Ufficio contratti e appalti dell'Ateneo;
- VISTE le comunicazioni di nuova aggiudicazione provvisoria del 29 aprile 2015 prott. nr. 12937 e 12943 in favore dell'ATI costituenda Pulitori ed Affini S.p.A. di Brescia (Mandataria – capogruppo) e Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) (mandante) e di esclusione dalla procedura di gara del 29 aprile 2015 prot. n. 12948 della ditta Team Service Soc. Consortile a r.l. di Roma;
- VISTO il ricorso presentato al Consiglio di Stato dalla Team Service Soc. Consortile a r.l. di Roma contro l'ATI costituenda Pulitori ed Affini S.p.A.- Miorelli Service S.p.A., l'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo e l'Anac - Autorità Nazionale Anticorruzione, per la riforma della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche – Sez. I n. 270/2015;
- VISTA l'Ordinanza nr. 2426/2015 del Consiglio di Stato relativa al ricorso suddetto con la quale il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale, accoglieva l'istanza cautelare e sospendeva l'esecutività della sentenza di primo grado impugnata, fissando l'udienza pubblica relativa al giudizio di merito per il giorno 2 luglio 2015;
- VISTE le note dell'8 giugno 2015 prott. nr. 17582 e 17583 con le quali, in ottemperanza al prov-



Delibera n. **262/2015** del Consiglio di Amministrazione del **25/09/2015**

pag. 3/3

vedimento cautelare suddetto, si comunicava la sospensione dell'iter amministrativo della gara in oggetto fino all'esito del giudizio di merito, rinviando la relativa aggiudicazione definitiva;

VISTA la sentenza n. 3904-15 pubblicata in data 7 agosto 2015 con la quale il Consiglio di Stato, definitivamente pronunciando, accoglie l'appello proposto dalla Team Service Soc. Consortile a r.l. di Roma e, per l'effetto, in riforma dell'appellata sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche – Sez. I n. 270/2015, respinge il ricorso originario promosso dall'ATI costituenda Pulitori ed Affini S.p.A. di Brescia (Mandataria – capogruppo) e Miorelli Service S.p.A. di Mori (TN) (mandante);

VISTE le note del 18 settembre 2015 prott. nr. 26665 e 26667 con le quali, in ottemperanza della sentenza suddetta, si comunicava alle ditte la nuova aggiudicazione della gara;

CONSIDERATI i termini ordinari di impugnazione degli atti amministrativi di gara e della eventuale impugnazione avanti la Corte di Cassazione della sentenza del Consiglio di Stato citata;

VISTI gli artt. 91 e 84, comma 3 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 e succ.mod. e int. (Legge antimafia) che prevedono l'obbligo di richiesta di "Informazioni antimafia" prima di stipulare, approvare, autorizzare i contratti e subcontratti in materia di servizi con importi superiori alla soglia comunitaria (€ 207.000,00);

CONSIDERATO che al fine di ottemperare a quanto previsto agli artt. 21 (Controlli) e 22 (Fatture e loro pagamento) del Capitolato Speciale d'Appalto occorre predisporre un'adeguata organizzazione amministrativa in capo all'Uff. Gestione Sedi;

VISTE le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 194/2012 del 2 ottobre 2012, n. 115/2013 del 17 maggio 2013, n. 165/2014 del 29 luglio 2014 e n. 285 del 19 dicembre 2014 di proroga tecnica del servizio di pulizia con servizi connessi e del servizio di giardinaggio e manutenzione delle zone verdi e del patrimonio vegetale nelle sedi dell'Ateneo, nelle more dell'espletamento della gara d'appalto relativa all'Affidamento della gestione di vari servizi a favore di alcune sedi di pertinenza dell'Università degli Studi di Urbino Carlo Bo a tutto il 30 settembre 2015;

CONSIDERATO che per quanto argomentato e al fine di garantire il proseguimento del servizio di pulizia con servizi connessi e del servizio di giardinaggio e manutenzione delle zone verdi e del patrimonio vegetale nelle sedi dell'Ateneo occorre procedere con un ulteriore proroga tecnica;

SENTITO il Direttore Generale;

delibera

di autorizzare il proseguimento del servizio di pulizia con servizi connessi e del servizio di giardinaggio e manutenzione delle zone verdi e del patrimonio vegetale nelle sedi dell'Ateneo con le Ditte Team Service Soc. Consortile a r.l. di Roma e Scopa Stefano di Urbino, nelle more degli adempimenti amministrativi previsti dalle norme e dalla tempistica necessaria alla riorganizzazione del all'Ufficio Gestione Sedi con proroga tecnica fino al 31 dicembre 2015.

La presente delibera è letta e approvata seduta stante.