



Delibera n. **184/2017** del Consiglio di Amministrazione del **14/07/2017**

OGGETTO: Risanamento conservativo del complesso ex Convento dei Cappuccini.		
N. O.d.g.: 13.1	Rep. n. 184/2017	UOR: Servizio Tecnico Ed Edilizia

Nominativo	F	C	A	As
Vilberto Stocchi	X			
Giovanni Battista Berloni				X
Francesca Capodagli				X
Mauro Papalini	X			
Angela Giallongo				X
Stefano Papa	X			
Luciano Stefanini				X
Luciana Vallorani	X			
Michele Buffalini	X			
Gianmario Xhemal Doka	X			
Enzo Laveglia	X			

Legenda: (F - Favorevole) - (C - Contrario) - (A - Astenuto) - (As - Assente)

Partecipa il Direttore Generale Dott. Alessandro Perfetto.
E' assente il Pro-Rettore Vicario Prof. Giorgio Calcagnini.

Collegio dei Revisori dei conti			
Nome	Pres.	Ass.g.	Ass.
Dott.ssa Maria Luisa De Carli, Presidente		X	
Dott.ssa Gerardina Maiorano		X	
Dott. Vincenzo Galasso		X	

Il Consiglio di Amministrazione

- Visto lo Statuto della Università degli Studi di Urbino Carlo Bo, emanato con Decreto Rettorale n. 138/2012 del 2 aprile 2012, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana – Serie Generale del 16 aprile 2012 n. 89;
- Considerato che l'Università è proprietaria fin dai primi anni '60, di gran parte del complesso immobiliare dell'ex convento dei Cappuccini di cui solo la chiesa, la adiacente foresteria e porzione dell'ala est verso Urbino sono di diversa proprietà;
- Considerato il D. Lgs. 42/2004 - art. 136 "Immobili ed aree di notevole interesse pubblico di cui al D.M. 12/08/1959 G.U. 204 26/08/1959";
- Considerato che nell'anno 1998 il Comune di Urbino ha riconsegnato all'Ateneo le chiavi dei locali loro concessi in locazione ed utilizzati, sino all'anno 1996, come casa di riposo trasferita nella nuova casa Albergo di Urbino;
- Vista l'importanza storica, artistica e culturale del complesso e il precario stato di conservazione in cui si versa, causato oltre che dalla normale vetustà delle strutture anche dai danni provocati dalla eccezionale nevicata del Febbraio 2012 e dagli eventi sismici verificatisi nell'anno 2016 che hanno seriamente danneggiato sia parte della copertura che alcuni solai interpiano e numerosi paramenti murari;
- Considerato che per l'immobile dell'ex-convento dei Cappuccini, ricadente all'interno del PRG, nella zona F11, sottoposta a tutela integrale insieme all'intero versante del colle ver-



so Urbino, sono previsti dal P.R.G unicamente interventi di restauro e risanamento conservativo;

- Considerato che è necessario intervenire quanto prima, per porre rimedio alla suddetta situazione di degrado che diversamente è destinata ad aggravare irreparabilmente la condizione di dissesto dell'intero complesso;
- Visto il parere favorevole del Dirigente dell'Area Economico Finanziaria;
- Visto il parere favorevole del Direttore Generale;
- All'unanimità,

delibera

di autorizzare il Direttore Generale a predisporre tutti gli atti necessari all'esecuzione dei lavori per il restauro e risanamento conservativo del complesso del ex-convento dei Cappuccini in località Colle dei Cappuccini ad iniziare dal conferimento degli incarichi professionali per la progettazione de quo.

La presente delibera viene letta e approvata seduta stante.
